



# Vedtægter For Andelsselskabet Reersnæs Vandværk

Vedtægter  
For  
Reersnæs vandværk

Navn og hjemsted

§ 1

Selskabet, der er stiftet i 1938, er et andelsselskab ved navn Reersnæs Vandværk.

Selskabet har hjemsted i Lolland kommune.

Formål

§ 2

Selvskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværkets Fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand Til lavest mulige driftbidrag, som foruden driftomkostningerne Skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at

varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings og deraf afledte spørgsmål.

#### Medlemmer

### § 3

Selskabets medlemmer er grundejere – indenfor værkets forsyningsområde – som har underskrevet optagelseserklæring samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

#### Medlemmer rettigheder

### § 4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

Ved indmeldelse udleveres vedtægterne, regulativ og gældende taksblad.

#### Medlemmernes forpligtelser

### § 5

For lån, som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne solidarisk.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et Medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring indtræder i medlemmet forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke, mister medlemmet sin ret til andel i selskabet værdier, men fremdeles for dets forpligtelser.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en deklaration, tinglyst pantestiftende, på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsaktion eller anden retforfølgelse

#### Udtræden af selskabet

### §6

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr. nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o. l., forudsat vandforbrugende virksomhed ophører.

Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning

afbrydes ved forsyningsledningen på ejerens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabet formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet

Levering til ikke-medlemmer (købere )

## § 7

Institutionen – som ifølge deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – som ifølge særlige omstændigheder – der ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Det sammen gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvis dækker deres leverancepligt ved køb fra selskabet.

Hvis købere ikke, eller kun delvis afkræves tilslutningsbidrag kan afgiften tillægges et beløb til forretning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betalt del af ledningstilsvar.

Anlæg

## § 8

Selskabet anlægger vandværk med boringer, behandlingsanlæg

og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres Forsyningsledningsnet og stikledning, dog jf. regulativets bestemmelser

Herom

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget incl. stikledning til og med stophane (ved skel), også til dele af Ledningsnettet, som helt eller delvis måtte være betalt af private. Pligter til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet

Ledninger over privat grund

## § 9

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, såvidt muligt kun på tidspunter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsager påviselig skade, Betales selskabet en efter bestyrelsen skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for bebegning af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis sig formålstjenligt for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til denne reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

Indskrænkninger i vandleverancen

## § 10

Bestyrelsen afgør, i hvilket udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuelt ekstra udgift for tilladelse Og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet.

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg §7, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Jf. i øvrigt regulativets bestemmelser. Forsyningen af lejere med vand til erhversbrug

Vandspild er forbudt, jf.regulativet.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspil og/eller overtrædelse af

konkrete indskrænkninger i rette til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod eller lignende særafgift.

#### Generalforsamling

### § 11

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed

Ordinær generalforsamlinger afholdes hvert år i februar måned. Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinær som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved avertering i en lokal avis, eller pr. brev til medlemmerne. Forslag fra medlemmerne til en generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand senest 8 dage før generalfforsamlingen.

- 1 Valg af dirigent
- 2 Valg af protokolfører og 2 stemmetællere
- 3 Beretningen om det forløbne år
- 4 Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- 5 Budget for det/de kommende år fremlægges
- 6 Valg af medlemmer og supleanter til bestyrelse
- 7 Valg af revisorer og suppleant
- 8 Behandling af indkomne forslag
- 9 Eventuelt

Revisorer og suppleant kan genvælges. Bestyrelsen kan herudover



antage en statsautoriseret/registreret revisor. I så tilfælde vælges kun 1 kritisk revisor. Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når 25% af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten

Stemmeret og afstemning

## § 12

Intet medlem har mere end en stemme pr. ejendom vedkommende ejer. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamlinger træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutningen om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenterede på den pågældende generalforsamling.

Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved simpel stemmeflerhed, uanset antallet af fremmødte medlemmer.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er Fuld tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiveren

Bestyrelsen

### §13

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling

Afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer, første gang ved lodtrækning.  
Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når  
minst halvdelen af medlemmer er til stede.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse  
med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets  
regning antage personale i fornødent omfang, samt afholde de  
efter dens eget skøn nødvendigt udgifter til administration,  
reparation og vedligeholdelse.

Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse  
og præsentation regnskab m. v. overfor gældende lovgivning  
herunder i de tilfælde, hvor selskabet uden tidligere at have været  
forpligtet måtte falde ind under sådanne lovkrav.

Den har ansvaret for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskabet  
Og budget. Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget  
Incl. Eventuelle henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhand-  
lingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelses-

medlemmer. Ved adgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemme indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.

#### Tegningsret

### § 14

Selskabet tegnes af formanden i foreningen med bestyrelsesmedlem. Ved køb eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af Gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsen underskrift, (eller formanden +3).

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle udgifter/faktura der er over 1000 kr. skal under skrives af formand og kasser

#### Regnskabet

### § 15

Selskabet regnskabsår løber fra 1. Januar til den 31. december.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlig af skrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revisorer af regnskaberne foretages af de generalforsamlingsvalgte

revisorer samt en af bestyrelsen eventuelt antaget revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

Opløsning

### § 16

Selskabet kan ikke opløses før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt  $\frac{3}{4}$  af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. Ved fusion med et andet vandværk eller vedkommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Ikrafttræden

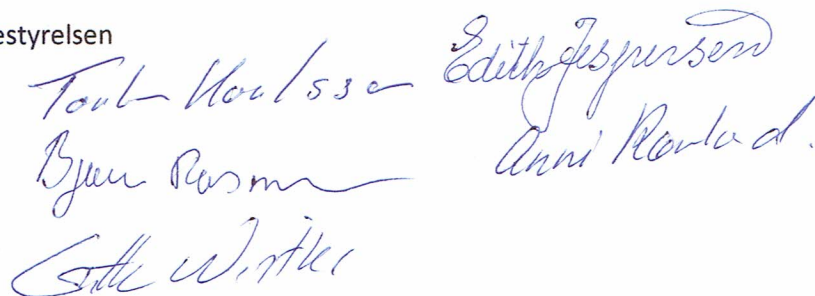
### §17

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling i 1938, og er sidst ændret på en ekstraordinær generalforsamling den 20. februar 2019. De træder i kraft den 20. februar 2019.



Diregent

Bestyrelsen



Touba Houlsen  
Bjørn Rossmann  
Edith Jespersen  
Anni Ravnkilde  
Gith W. Thomsen